

<http://www.deal-magazin.com/news/44923/Finalisten-fuer-die-MIPIM-Awards-40-Projekte-aus-22-Laendern>

20.01.2015

DEAL Real Estate | Investment | Finance MAGAZIN Das Wirtschaftsmagazin rund um Real Estate, Investment und Finance

Finalisten für die MIPIM Awards: 40 Projekte aus 22 Ländern



Die Finalisten aus Deutschland: Dreischeibenhaus in Düsseldorf (oben) und Eckwerk in Berlin



Gestern wurden die 40 Finalisten für die MIPIM Awards 2015 bekannt gegeben, die von einer Jury bestehend aus internationalen Vertretern der Immobilienbranche gewählt wurden. Die MIPIM Awards sind in diesem Jahr mit Anwärtern aus 22 Ländern noch internationaler (gegenüber 16 im Jahr 2014). Erstmals dabei sind Kanada, Australien, Saudi-Arabien, Argentinien, Indonesien und Senegal.

Aus Frankreich und Großbritannien sind noch jeweils vier Projekte, aus Asien (China, Japan, Indonesien und Hong Kong) acht und aus den nordischen Ländern (Dänemark, Finnland, Norwegen und Schweden) sieben Projekte im Wettbewerb.

In diesem Jahr gibt es auch die Kategorie „Bestes Zukunfts-Mega-Projekt“ für Immobilienprojekte mit einer Fläche von mehr als 100.000 m² und Baubeginn im Jahr 2014 oder 2015. Außerdem hat die Jury in diesem Jahr fünf Projekte für den „Special Jury Award“ ausgewählt. Der Favorit und die Gewinner der anderen Kategorien werden in der Awards-Zeremonie bekannt gegeben.

Die Gewinner werden zu gleichen Teilen von den Messebesuchern vor Ort in Cannes und durch die Jury gewählt.

Zum vierten Mal in Folge geht der „People’s Choice Award“ an das Projekt, das die meisten Stimmen im Rahmen eines Online-Votings vor der MIPIM erhält. In Kürze besteht die Möglichkeit, auf der Website und auf der Facebook-Seite der MIPIM für diese Kategorie abzustimmen.

Barbara Knoflach, Vorstandsvorsitzende der SEB Asset Management AG und Jury-Präsidentin, gab ein erstes Interview zur Auswahl 2015 nach der Jurysitzung. Die Finalisten der MIPIM Awards 2015 sind:

BEST HOTEL & TOURISM RESORT (BESTE HOTEL- & TOURISMUSANLAGE)

Center Parcs Woburn Forest
Bedfordshire, Großbritannien
Architect: Holder Mathias
Developer: Center Parcs

Other: WTI, Schletterer, Edmond Shipway, PBA

Delta Toronto®

Toronto, Kanada

Architect: Page + Steele / IBI Group Architects

Developer: GWL Realty Advisors

Other: Delta Hotels and Resorts®

Raffles Istanbul Zorlu Center

Istanbul, Türkei

Architect: EAA / HBA

Developer: Zorlu Yapi Yatirim

St Regis Hotel

Chengdu, China

Architect: China Southwest Architectural Design and Research Institute

Developer: Evergo Enterprises (Chengdu) Company Limited

BEST INDUSTRIAL & LOGISTICS DEVELOPMENT (BESTER INDUSTRIE- UND LOGISTIKKOMPLEX)

AGC Technovation Centre

Gosselies, Belgien

Architect: ASSAR ARCHITECTS

Developer: AGC Glass Europe

Parc PME Newton

Bruxelles, Belgien

Architect: DDS & Partners / BAEB

Developer: Citydev Brussels

Würth Svenska AB

Örebro, Schweden

Architect: White

Developer: Würth Svenska AB

BEST INNOVATIVE GREEN BUILDING (INNOVATIVSTES ÖKOLOGISCHES PROJEKT)

Kastelli – Community Centre, Lifecycle Project

Oulu, Finnland

Architect: Lahdelma & Mahlamäki Architects

Developer: Client City of Oulu

Other: Lemminkäinen Building Construction (Design and Build Contractor)

One Central Park

Sydney, Australien

Architect: Ateliers Jean Nouvel

Developer: Frasers Property Australia, Sekisui House Australia

Other: PTW Architects

Powerhouse Kjørbo
Oslo, Norwegen
Architect: Snøhetta AS
Developer: Entra Asa
Other: Skanska, Asplan Viak, Sapa, Hydro, Zero

The Edge
Amsterdam, Niederlande
Architect: PLP Architecture
Developer: OVG Real Estate
Other: Deloitte (primary occupier), Philips (partner in LoE system), G&S bouw (constructor), ABN Amro (financier), Deems (engineering consultant), Dekamobilien (owner)

BEST OFFICE & BUSINESS DEVELOPMENT (BESTER BÜRO- UND GESCHÄFTSKOMPLEX)

Selcuk Ecza HQ
Istanbul, Türkei
Architect: Tabanlıoğlu Architects: Melkan Gürsel & Murat Tabanlıoğlu
Developer : Selcuk Ecza Holding

The Otemachi Tower
Tokyo, Japan
Design Architect: Kohn Pedersen Fox Associates
Architecte : Kerry Hill Architects – Interiors Aman Hotel
Developer: Tokyo Tatemono Co., Ltd.

VMware Campus
Palo Alto, Kalifornien, USA
Architect: Form4 Architecture
Developer : VMware/Hines

Xi'an Jiaotong – Liverpool University Administration Information Building
Suzhou, China
Architect: Aedas
Developer: Suzhou Industrial Park Education Development & Investment Company
Other: Suzhou Institute of Architectural Design Co., Ltd (Structural Engineer Firm / Civil Engineer Firm / MEP Engineer Firm); ShenYang YuanDa Aluminium Industry Engineering Co., Ltd (Curtain Wall Contractor); Lead Dao Technology and Engineering Ltd (Facade Consultancy); VMZINC (Building Material Supplier)

BEST REFURBISHED BUILDING (BESTES SANIERTES GEBÄUDE)

Aldwych Quarter
London, Großbritannien
Architect: John Robertson Architects
Developer: JLL
Other: ISG

Dreischeibenhaus

Dusseldorf, Deutschland
Investor/Developer: MOMENI Group
Developer: MOMENI Projektentwicklung GmbH
Architect: HPP Hentrich – Petschnigg & Partner GmbH + Co. KG
Other: Black Horse Investments GmbH (Joint-Venture Partner)

King Fahad National Library
Riyadh, Saudi-Arabien
Architect: Gerber Architekten
Developer: Arriyadh Development Authority

Segreen Business Park
Segrate, Milan, Italien
Architect: Lombardini22 srl
Developer: CBRE Global Investors SGR SPA

BEST RESIDENTIAL DEVELOPMENT (BESTES WOHNPROJEKT)

Cayan Tower
Dubai, Vereinigte Arabische Emirate
Architect: Skidmore Owings and Merrill
Developer : Cayan Group

Krøyers Plads I
Copenhagen, Dänemark
Architect: Vilhelm Lauritzen Architects & COBE Architects
Developer: NCC Bolig A/S

One Central Park
Sydney, Australien
Architect: Ateliers Jean Nouvel
Developer: Frasers Property Australia, Sekisui House Australia
Other: PTW Architects

The Waterfront
Stavanger, Norwegen
Architect: AART architects, Studio Ludo
Developer: Kruse-Smith

BEST SHOPPING CENTRE(BESTES EINKAUFSZENTRUM)

BEAUGRENELLE
Paris, Frankreich
Architect: Valode & Pistre
Owner/Developer: Apsys
Other: BARBANEL/GEC (technical consultants)

Markthal Rotterdam
Rotterdam, Niederlande
Architect: MVRDV

Developer: Provast
Other: Corio (investor market floor), Vesteda (residential investor), Amo Coenen and Iris Roskam (artists art piece)

Riverside 66
Tianjin, China
Architect: Kohn Pedersen Fox Associates
Developer: Hang Lung properties Ltd.

The Breeze BSD City
Tangerang, Indonesien
Architect: JERDE consultant (foreign architect) & Arcadia (local architect)
Developer: PT Bumi Serpong Damai Tbk. (member of Sinarmas Land)
Other: PT.TOTAL BANGUN PERSADA Tbk (main contractor, civil & structural engineer), PT.Jasira Utama (electrical engineer)

BEST URBAN REGENERATION PROJECT (BESTES STADTERNEUERUNGSPROJEKT)

Boulevard Euroméditerranée – Marseille’s new waterfront
Marseille, Frankreich
Architect: Ateliers Lion – Ilex – Kern et Associés
Developer: Euroméditerranée

Ghent, future-proofing a history city
Ghent, Belgien
Public authority/Developer/Initiator : City of Ghent
Architect: Atelier Kempté-Thill, Aranda Pigem Vilalta Arquitectes / COUSSEE & GORIS architecten, Robbrecht & Daem / Marie-José Van Hee architecten , etc.
Developer: SoGent, the city development agency and private developers
Other: members of the Flanders Ghent Development Group

Queen Elizabeth Olympic Park
London, Großbritannien
Architect: Erect Architects with LUC landscape architect, James Corner Field Operations with Make Architects
Developer: London Legacy Development Corporation
Other : MACE, LDA Design with Hargreaves Associates, Atkins and Arup, Buro Four, BAM Nuttall, Balfour Beatty, Lagan, H. And J. Martin, ISG, Skanska, and Buckingham

Toranomon Hills
Tokyo, Japan
Architect: NIHON SEKKEI, INC.
Developer: Mori Building Co., Ltd.
Other: Tokyo Metropolitan Government (project executor)

BEST FUTURA PROJECT (BESTES ZUKUNFTSPROJEKT)

Cité musicale départementale de l’Ile Seguin
Boulogne-Billancourt, Frankreich
Architect: Shigeru Ban Architects Europe – Agence Jean de Gastines Architectes

Developer: Bouygues Bâtiment Ile-de-France
Other: OFI InfraVia – Sodexo – TF1

Eckwerk Berlin
Berlin, Deutschland

Architect: Kleihues + Kleihues Gesellschaft von Architekten mbH / Graft Gesellschaft von Architekten mbH

Developer: Genossenschaft für urbane Kreativität (cooperative for urban creativity)

Other: Kaden + Partner, sbp GmbH, Winter beratende Ingenieure für Gebäudetechnik GmbH, HHP Berlin

Køge North Station

Køge, Dänemark

Architect: COBE

Developer: Banedanmark, Køge Municipality, DSB Properties

Other: DISSING+WEITLING, COWI

Mongkok Residence

Hong Kong

Architect: Aedas

Developer: Good Standing (Hong Kong) Limited

BEST FUTURA MEGA PROJECT
(BESTES ZUKUNFTS-MEGA-PROJEKT)

Isla de Marchi Audiovisual Center

Buenos Aires, Argentinien

Architect: Mario Roberto Alvarez

Developer: Riva S.A.

New North Zealand Hospital

Hilleroed, Dänemark

Architect: Herzog & de Meuron

Developer: Capital Region of Denmark

Client : The Project Organization of the Capital Region of Denmark

Oxygen Eco-tower

Jakarta, Indonesien

Architect: Progetto CMR Engineering Integrated Services S.r.l.

Developer/Client : Bimantra Citra

Other : Tecnimont Civil Construction & Permasteelisa Group (project management), Cimolai (construction company)

PAI Fund

Bologna, Italien

Architect: Livia Piperno

Developer: Prelios Integra

SPECIAL JURY AWARD

Boulevard Euroméditerranée – Marseille’s new waterfront

Marseille, Frankreich
Architect: Ateliers Lion – Ilex – Kern et Associés
Developer: Euromediterranée

Dakar Congress Centre
Dakar, Senegal
Architect: Tabanlıoğlu Architects
Developer : Summa Construction

King Fahad National Library
Riyadh, Saudi-Arabien
Architect: Gerber Architekten
Developer: Arriyadh Development Authority

Markthal Rotterdam
Rotterdam, Saudi-Arabien
Architect: MVRDV
Developer: Provast
Other: Corio (investor market floor), Vesteda (residential investor), Amo Coenen and Iris Roskam (artists art piece)

Queen Elizabeth Olympic Park
London, Großbritannien
Architect: Erect Architects with LUC landscape architect, James Corner Field Operations with Make Architects
Developer: London Legacy Development Corporation
Other: MACE, LDA Design with Hargreaves Associates, Atkins and Arup, Buro Four, BAM Nuttall, Balfour Beatty, Lagan, H. And J. Martin, ISG, Skanska, and Buckingham